

Số: 369/TB-THADS

Đông Anh, ngày 08 tháng 08 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ - TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 46/2019/QĐST - DS ngày 25 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ - CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ - CCTHADS ngày 06 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Công văn số 705/CV - CNTL.22 ngày 05 tháng 08 năm 2022 của Ngân hàng TMCP Á Châu về việc đề nghị định giá lại tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53a, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: thôn Vân Diêm - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 579863, số vào sổ cấp GCN: 681/QĐ - UB do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 26/06/2006 đứng tên hộ gia đình ông Nguyễn Văn Chuyên.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** 02 ngày (làm việc) kể từ ngày 08/08/2022, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Nộp văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá đúng quy định;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá ;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Nhàn**